

**ΑΘΗΝΑΪΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ**

**ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (16η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ 1/1/2014 - 31/12/2014) Α.Μ.Α.Ε. 43181/01/Β/99/631(03) ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ. 3367001000**

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2014			ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2013			ΠΑΘΗΤΙΚΟ	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜ. ΧΡΗΣΕΩΣ 2014	ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓ. ΧΡΗΣΕΩΣ 2013
	Αξία Κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία	Αξία Κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία			
<b>B. ΞΕΘΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ</b>							<b>A. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>		
4. Λοιπά έξοδα εγκατάστασης	528.716,13	381.157,84	147.558,29	514.469,00	346.626,31	167.842,69	I. Μετοχικό κεφάλαιο (345.930 μετοχές των 21 €)		
	<u>528.716,13</u>	<u>381.157,84</u>	<u>147.558,29</u>	<u>514.469,00</u>	<u>346.626,31</u>	<u>167.842,69</u>	1. Καταβλημένο	7.264.530,00	9.480.600,00
<b>Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>							2. Οφειλόμενο		
<b>II. Ενσώματες ακινητοποιήσεις</b>								<u>7.264.530,00</u>	<u>9.480.600,00</u>
3. Κτίρια και τεχνικά έργα	34.584.502,46	13.086.439,41	21.498.063,05	34.584.502,46	11.818.347,11	22.766.155,35	III. Διαφορές αναπροσαρμογής-Επιχορηγήσεις		
4. Μηχ/τα Τεχν.εγκατ.& Λοιπές εξοπλισμός	5.430,48	4.112,51	1.317,97	4.970,48	3.274,49	1.695,99	Επενδύσεων-Δωρές παγίων		
6. Έπιπλα και λοιπές εξοπλισμός	43.811,30	29.939,91	13.871,39	43.811,30	26.259,91	17.551,39	3. Επιχορηγήσεις επενδύσεων παγίου ενεργητικού	4.566.854,96	4.835.493,48
<b>Σύνολο ακινητοποιήσεων (Γ II)</b>	<u>34.633.744,24</u>	<u>13.120.491,83</u>	<u>21.513.252,41</u>	<u>34.633.284,24</u>	<u>11.847.881,51</u>	<u>22.785.402,73</u>	V. Αποτελέσματα εις νέο		
<b>III. Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις</b>							Υπόλοιπο κερδών/ζημιών χρήσεως εις νέο	-1.258.873,82	-1.339.206,00
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			11.600,00			11.600,00	Υπόλοιπο ζημιών προηγούμενων χρήσεων	-191.911,01	-1.696.885,01
								<u>-1.450.784,83</u>	<u>-3.036.091,01</u>
<b>Σύνολο Παγίου Ενεργητικού (Γ II + Γ III)</b>			<u>21.524.852,41</u>			<u>22.797.002,73</u>	<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (Α+III+ΑV)</b>	<u>10.380.600,13</u>	<u>11.280.002,47</u>
<b>Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>							<b>Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>		
<b>II. Απαιτήσεις</b>							<b>I. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>		
1. Πελάτες			45.437,61			48.622,68	1. Δάνεια τραπεζών	8.850.000,00	10.000.000,00
3α. Επιταγές εισπρακτέες ( μεταχρον.)								<u>8.850.000,00</u>	<u>10.000.000,00</u>
11. Χρεώστες διάφοροι			247.811,21			222.911,21	<b>II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>		
12. Λογαρ.διαχείρισης προκαταβολών και πιστώσεων			61.959,08			24.241,31	1. Προμηθευτές	725.513,56	714.087,31
			<u>355.207,90</u>			<u>295.775,20</u>	4. Προκαταβολές πελατών	13.214,00	10.759,00
<b>IV. Διαθέσιμα</b>							5. Υποχρεώσεις από φόρους τέλη	23.605,48	14.452,29
1. Ταμείο			41.608,56			48.054,96	6. Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	418,23	448,93
3. Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας			89.978,88			86.321,05	7. Μακροπρ.υποχρ.πληρωτέες στην επομ.χρήση	2.075.000,00	1.175.000,00
			<u>131.587,44</u>			<u>134.376,01</u>	11. Πιστωτές διάφοροι	45.783,96	141.230,77
								<u>2.883.535,23</u>	<u>2.055.978,30</u>
<b>Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού (ΔII+ΔIV)</b>			<u>486.795,34</u>			<u>430.151,21</u>	<b>Σύνολο υποχρεώσεων (Γ+ΓII)</b>	<u>11.733.535,23</u>	<u>12.055.978,30</u>
<b>E. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>							<b>Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ</b>		
1. Έξοδα επόμενων χρήσεων			17.162,49			12.196,90	1. Έσοδα επόμενων χρήσεων	20.829,87	17.241,82
			<u>17.162,49</u>			<u>12.196,90</u>	2. Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	41.403,30	53.970,94
<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (B+Γ+Δ+E)</b>			<u>22.176.368,53</u>			<u>23.407.193,53</u>		<u>62.233,17</u>	<u>71.212,76</u>
<b>ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ</b>							<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ+Δ)</b>	<u>22.176.368,53</u>	<u>23.407.193,53</u>
2. Χρεωστικοί λογ.εγγυήσεων & εμπραγμ.ασφαλειών			1.598.460,34			1.626.104,10	<b>ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ</b>		
			<u>1.598.460,34</u>			<u>1.626.104,10</u>	2. Πιστωτικοί λογ.εγγυήσεων & εμπραγμ.ασφαλειών	1.598.460,34	1.626.104,10
								<u>1.598.460,34</u>	<u>1.626.104,10</u>

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 ( 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 )**

**ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ**

I Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2014			ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2013			Καθαρά αποτελέσματα ( κέρδη/ζημιές ) χρήσεως	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜ. ΧΡΗΣΕΩΣ 2014	ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓ. ΧΡΗΣΕΩΣ 2013
	Κύκλος εργασιών ( πωλήσεις )	Μείον : κόστος πωλήσεων	Μικτά αποτελέσματα ( ζημιές ) εκμεταλλεύσεως	Πλέον: άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως	Σύνολο	ΜΕΙΟΝ: 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας			
Κύκλος εργασιών ( πωλήσεις )	1.730.966,10			1.975.805,82			-1.258.873,82	-1.339.206,00	
Μείον : κόστος πωλήσεων	<u>2.731.661,22</u>			<u>2.911.955,91</u>			-191.911,01	-1.696.885,01	
Μικτά αποτελέσματα ( ζημιές ) εκμεταλλεύσεως			-1.000.695,12			-936.150,09			
Πλέον: άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως			<u>30.949,28</u>			<u>34.499,28</u>			
Σύνολο			<u>-969.745,84</u>			<u>-901.650,81</u>	-1.450.784,83	-3.036.091,01	
<b>MEION:</b> 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας		51.500,82	51.500,82		44.490,75	44.490,75			
Μερικά αποτελέσματα ( ζημιές ) εκμεταλλεύσεως			-1.021.246,66			-946.141,56			
<b>ΠΛΕΟΝ:</b> 4.Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα		870,48			2.914,02				
<b>MEION:</b> 3. Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα		502.320,71	-501.450,23		523.539,52	-520.625,50			
Ολικά αποτελέσματα ( ζημιές ) εκμεταλλεύσεως			-1.522.696,89			-1.466.767,06			
<b>II ΠΛΕΟΝ ( ή μείον ) :</b> Έκτακτα αποτελέσματα									
1. Έκτακτα και ανόργανα έσοδα		268.638,52			268.640,35				
2. Έκτακτα κέρδη		67,40							
3. Έσοδα προηγούμενων χρήσεων									
		<u>268.705,92</u>			<u>268.640,35</u>				
<b>Μείον :</b>									
1. Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	4.732,85			4.645,15					
2. Έκτακτες ζημιές				136.434,14					
3. Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	150,00	4.882,85	263.823,07		141.079,29	127.561,06			
Οργανικά & έκτακτα αποτελέσματα (ζημιές)			-1.258.873,82			-1.339.206,00			
<b>MEION:</b>									
Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων		1.307.141,85			1.318.499,47				
Μείον: οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργ.κόστος ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ( Ζημιές ) ΧΡΗΣΕΩΣ		1.307.141,85	-		1.318.499,47	-			
πρό φόρων			<u>-1.258.873,82</u>			<u>-1.339.206,00</u>			
<b>ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ</b>									
			2014			2013			
Τόια κεφάλαια έναρξης ( 01.01.2014 & 01.01.2013 )			11.280.002,47			12.928.046,99			
Κέρδη ( ζημιές ) της χρήσεως			<u>-1.258.873,82</u>			<u>-1.339.206,00</u>			
			10.021.128,65			11.588.840,99			
Αύξηση-Μείωση Μετοχικού Κεφαλαίου			628.110,00			-40.200,00			
Λοιπά στοιχεία μεταβολών ιδίων Κεφαλαίων			-268.638,52			-268.638,52			
Τόια κεφάλαια λήξης χρήσεως ( 31.12.2014 & 31.12.2013 )			<u>10.380.600,13</u>			<u>11.280.002,47</u>			

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ : κατά την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρείας της 30ης Απριλίου 2014 αποφασίστηκε η μείωση του Μετοχικού Κεφαλαίου της Εταιρείας δια διαγραφής ζημιών προηγούμενων χρήσεων κατά το ποσό των δύο εκατομμυρίων οκτακοσίων σαράντα τεσσάρων χιλιάδων εκατόν ογδόντα ευρώ (2.844.180,00 €) με τη μείωση της ονομαστικής αξίας των μετοχών από το ποσό των τριάντα (30,00) ευρώ ανά μετοχή ενός (21,00) ευρώ ανά μετοχή. Την 1η Οκτωβρίου 2014 πιστοποιήθηκε η μερική καταβολή της αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας που αποφασίστηκε από την Τακτική Γενική Συνέλευση της εταιρείας της 30ης Απριλίου 2014 κατά το ποσό των εξακοσίων είκοσι οκτώ χιλιάδων εκατόν δέκα ευρώ (628.110 €).

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.**

**Αθήνα, 30 Απριλίου 2015  
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

**Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ**

**ΑΓΓΕΛΟΣ ΧΡ. ΓΙΟΚΑΡΗΣ  
ΑΔΤ Ρ 707412**

**ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΝΙΚ. ΒΡΑΪΛΑΣ  
ΑΔΤ ΑΚ 123146**

**ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΙΩΑΝ. ΛΑΚΑΦΩΣΗΣ  
ΑΜ. ΑΔΕΙΑΣ : 0019067 Α' ΤΑΞΗΣ**

Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή  
Προς τους Μετόχους της Εταιρείας "ΑΘΗΝΑΪΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ"

Έλεγχσαμε τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας "ΑΘΗΝΑΪΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ", οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2014, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών και τον πίνακα διαθέσιμων αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσαρτήμα.

**Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις**  
Η Διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42<sup>ο</sup> έως και 43<sup>ο</sup> του κωδ.Ν. 2190/1920, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η Διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλονται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

**Ευθύνη του Ελεγκτή**  
Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνώμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχό με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγμένες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλονται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων.

Ποτεύομαι ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

**Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη**  
Από τον έλεγχό μας προέκυψε ότι οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2007-2014. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

**Γνώμη με Επιφύλαξη**  
Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις πιθανές επιπτώσεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο "Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη", οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας "ΑΘΗΝΑΪΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ" κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2014 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42<sup>ο</sup> έως και 43<sup>ο</sup> του κωδ. Ν. 2190/1920.

**Έμφαση Θέματος**  
Επιστούμε την προσοχή σας στη σημείωση που παρατίθεται στην παράγραφο 12.ζ,(θ) του Προσαρτήματος, όπου αναφέρεται ότι σχετικά με το από 3 Μαΐου 2011 Ομολογιακό Δάνειο η εταιρεία, στα πλαίσια της σχετικής σύμβασης, βρίσκεται σε διαρκείς διαβουλεύσεις με τις εκδότριες Τράπεζες για την αναδιοργάνωσή του για τα επόμενα έτη.

Στη γνώμη μας δεν διατυπώνεται επιφύλαξη σε σχέση με το θέμα αυτό.  
**Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων**  
Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοιχία του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43<sup>ο</sup> και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.



**ΔΙΕΘΝΗΣ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.Ο.Ε.Α.**  
Πατησίων 81 & Χεϊδεν 10434 Αθήνα  
Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Α. 111

Αθήνα, 29 Μαΐου 2015  
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Αντώνιος Ι. Αναστασοπούλος  
Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Α. 33821