ΑΘΗΝΑΪΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012 (14η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ 1/1/2012 - 31/12/2012) Α.Μ.Α.Ε. 43181/01/Β/99/631(03) ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ. 3367001000

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2012			ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2011		
	Αξία Κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία	Αξία Κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						
4. Λοιπά έξοδα εγκατάστασης	490.155,40	316.883,57	173.271,83	488.105,20	259.157,17	228.948,03
	490.155,40	**316.883,57**	**173.271,83**	**488.105,20**	**259.157,17**	**228.948,03**
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
ΙΙ. Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
3. Κτίρια και τεχνικά έργα	34.584.502,46	10.550.254,81	24.034.247,65	34.584.502,46	9.278.930,96	25.305.571,50
4. Μηχ/τα Τεχν.εγκατ.& λοιπός εξοπλισμός	4.970,48	2.896,43	2.074,05	3.780,48	1.139,36	2.641,12
6. Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	6.276,50	5.973,54	302,96	6.276,50	5.000,65	1.275,85
Σύνολο ακινητοποιήσεων (Γ ΙΙ)	**34.595.749,44**	**10.559.124,78**	**24.036.624,66**	**34.594.559,44**	**9.285.070,97**	**25.309.488,47**
ΙΙΙ. Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις						
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			11.600,00			11.600,00
Σύνολο Παγίου Ενεργητικού (Γ ΙΙ + Γ ΙΙΙ)			**24.048.224,66**			**25.321.088,47**
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
ΙΙ. Απαιτήσεις						
1. Πελάτες			36.194,57			25.779,26
3α. Επιταγές εισπρακτέες (μεταχρον.)			510,00			510,00
11. Χρεώστες διάφοροι			395.315,25			370.610,32
12. Λογαρ.διαχείρισης προκαταβολών και πιστώσεων			17.099,03			19.690,59
			449.118,85			416.590,17
IV. Διαθέσιμα			62.186,64			53.344,69
1. Ταμείο			413.866,83			576.631,40
3. Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας			476.053,47			629.976,09
Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού (ΔΙΙ+ΔΙV)			**925.172,32**			**1.046.566,26**
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
1. Έξοδα επόμενων χρήσεων			17.702,07			22.886,79
			17.702,07			**22.886,79**
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)			**25.164.370,88**			**26.619.489,55**
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ						
2. Χρεωστικοί λογ.εγγυήσεων & εμπραγμ.ασφαλειών			1.613.198,52			1.575.389,18
			1.613.198,52			1.575.389,18

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜ. ΧΡΗΣΕΩΣ 2012	ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓ. ΧΡΗΣΕΩΣ 2011
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
Ι. Μετοχικό κεφάλαιο (317.360 μετοχές των 30 €)		
1. Καταβλημένο	9.494.000,00	9.360.000,00
2. Οφειλόμενο	26.800,00	
	9.520.800,00	9.360.000,00
ΙΙΙ. Διαφορές αναπροσαρμογής-Επιχορηγήσεις Επενδύσεων-Δωρεές παγίων		
3. Επιχορηγήσεις επενδύσεων παγίου ενεργητικού	5.104.132,00	5.372.770,52
V. Αποτελέσματα εις νέο		
Υπόλοιπο κερδών/ζημιών χρήσεως εις νέο	-1.052.497,51	378.536,17
Υπόλοιπο ζημιών προηγούμενων χρήσεων	-644.387,50	-1.022.923,67
	-1.696.885,01	-644.387,50
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙΙΙ+ΑV)	**12.928.046,99**	**14.088.383,02**
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Ι. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
2. Δάνεια τραπεζών	10.800.000,00	11.550.000,00
	10.800.000,00	11.550.000,00
ΙΙ. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1. Προμηθευτές	196.746,79	77.588,84
4. Προκαταβολές πελατών	9.212,00	23.134,00
5. Υποχρεώσεις από φόρους τέλη	21.803,52	41.734,57
6. Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	438,81	460,17
7. Μακροπρ.υποχρ.πληρωτέες στην επομ.χρήση	1.100.000,00	700.000,00
11. Πιστωτές διάφοροι	27.870,60	19.823,74
	1.356.071,72	862.741,32
Σύνολο υποχρεώσεων (ΓΙ+ΓΙΙ)	**12.156.071,72**	**12.412.741,32**
Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
1. Έσοδα επόμενων χρήσεων	28.100,53	28.285,00
2. Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	52.151,64	90.080,21
	80.252,17	**118.365,21**
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ+Δ)	**25.164.370,88**	**26.619.489,55**
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ		
2. Πιστωτικοί λογ.εγγυήσεων & εμπραγμ.ασφαλειών	1.613.198,52	1.575.389,18
	1.613.198,52	1.575.389,18

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012)

	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2012			ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2011		
Ι Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως						
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)			2.415.531,18			3.299.575,47
Μείον : κόστος πωλήσεων			3.148.659.43			3.474.946.58
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως			-733.128,25			-175.371,11
Πλέον: άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως			43.766,15			44.367,07
Σύνολο			-689.362,10			-131.004,04
ΜΕΙΟΝ: 1. Έξοδα διοικητικης λειτουργίας		42.736,24	42.736,24		65.660,97	65.660,97
Μερικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως			-732.098,34			-196.665,01
ΠΛΕΟΝ: 4.Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα		1.015.65			1.060.216.90	
Μείον: 3. Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα		589.235.18	-588.219.53		755.441.73	304.775.17
Ολικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως			-1.320.317,87			108.110,16
ΙΙ ΠΛΕΟΝ (ή μείον) : Έκτακτα αποτελέσματα						
1. Έκτακτα και ανόργανα έσοδα		268.638,57			268.638,53	
2. Έκτακτα κέρδη		950,00			92.277,42	
3. Έσοδα προηγούμενων χρήσεων					132,40	
		269.588,57			361.048,35	
Μείον :						
1. Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	1.532,78			1.250,00		
2.Έκτακτες ζημιές	235,43			88.762,54		
3. Έξοδα προηγούμενων χρήσεων		1.768,21	267.820,36	609,80	90.622,34	270.426,01
Οργανικά & έκτακτα αποτελέσματα (κέρδη)			-1.052.497,51			378.536,17
ΜΕΙΟΝ:						
Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων		1.331.780,21			1.340.086,86	
Μείον: οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργ.κόστος		1.331.780,21	-		1.340.086,86	-
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (κέρδη) ΧΡΗΣΕΩΣ πρό φόρων			-1.052.497,51			378.536,17

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

	2012	2011
Ίδια κεφάλαια έναρξης (01.01.2012 & 01.01.2011)	14.088.383,02	13.978.485,37
Κέρδη (ζημιές) της χρήσεως	-1.052.497,51	378.536,17
	13.035.885,51	14.357.021,54
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	160.800,00	
Λοιπά στοιχεία μεταβολών ιδίων Κεφαλαίων	-268.638,52	-268.638,52
Ίδια κεφάλαια λήξης χρήσεως (31.12.2012 & 31.12.2011)	12.928.046,99	14.088.383,02

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜ. ΧΡΗΣΕΩΣ 2012	ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓ. ΧΡΗΣΕΩΣ 2011
Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη/ζημιές) χρήσεως	-1.052.497,51	378.536,17
Υπόλοιπο αποτελεσμάτων προηγ.χρήσεων	-644.387.50	-1.022.923.67
Διαφορές φορολ.ελέγχου προηγ.χρήσεων		
Σύνολο	-1.696.885,01	-644.387,50
Ζημιές εις νέο	-1.696.885,01	-644.387,50

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2012

Λειτουργικές δραστηριότητες	2012	2011
Εισπράξεις από πελάτες	2.974.656,81	4.071.340,23
Πληρωμές σε Προμηθευτές Πιστωτές και Εργαζόμ.	-2.320.846,00	-3.146.844,46
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	653.810,81	924.495,77
Πληρωμές φόρου εισοδήματος		-211.781,83
Καθαρές ταμειακές ροές από τις λειτουργικές δραστηριότητες	653.810,81	712.713,94
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Πληρ.για απόκτηση ενσώμ.πάγιων & άυλων στοιχείων	-3.513,90	-2.927,99
Εισπράξεις από τόκους μερίσματα και ενοίκια των στοιχείων των επενδυτικών δραστηριοτήτων	1.015,65	1.060.216,90
Εισπράξεις από επιχορηγήσεις ενσωμάτων παγίων		
Καθαρές ταμειακές ροές από επενδ.δραστηριότητες	-2.498,25	1.057.288,91
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Εισπράξεις από αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	134.000,00	
Πληρωμές για δάνεια και τόκους	-939.235,18	-2.005.441,73
Καθαρές ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	-805.235,18	-2.005.441,73
Καθαρή αύξηση/μείωση ταμιακών διαθέσιμων χρήσης	-153.922,62	-235.438,88
Ταμειακά διαθέσιμα στην αρχή της χρήσεως	629.976,09	865.414,97
Ταμειακά διαθέσιμα στην λήξη της χρήσεως	476.053,47	629.976,09

Κατά την Έκτακτη Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρίας της 13ης Ιουνίου 2012 αποφασίστηκε η αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου της Εταιρίας κατά το ποσό των διακοσίων μίας χιλιάδων ευρώ (201.000,00 €) με την καταβολή μετρητών και την έκδοση έξι χιλιάδων επτακοσίων (6.700) νέων κοινών ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας τριάντα ευρώ (30,00 €) εκάστης. Στη συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου της 27ης Σεπτεμβρίου 2012 πιστοποιήθηκε η μερική καταβολή της αύξησης του Μετοχικού Κεφαλαίου της Εταιρίας κατά ποσό εκατόν εξήντα χιλιάδες οκτακόσια ευρώ (160.800,00 €) που αντιστοιχεί σε πέντε χιλιάδες τριακόσιες εξήντα (5.360) νέες ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας τριάντα ευρώ (30,00 €) απο το οποίο το ποσό των είκοσι έξι χιλιάδων οκτακοσίων ευρώ (26.800,00 €) παραμένει ανεξόφλητο.

Αθήνα, 30 Απριλίου 2013

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΑΓΓΕΛΟΣ ΧΡ. ΓΙΟΚΑΡΗΣ ΑΔΤ Ρ 707412	ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΝΙΚ. ΒΡΑΪΛΑΣ ΑΔΤ ΑΚ 123146	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΙΩΑΝ. ΛΑΚΑΦΩΣΗΣ ΑΜ. ΑΔΕΙΑΣ : 0019067 Α' ΤΑΞΗΣ

Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας "**ΑΘΗΝΑΪΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ**"

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «"**ΑΘΗΝΑΪΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ**"», οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της $31^{ης}$ Δεκεμβρίου 2012, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών και τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων $42^{α}$ έως και $43^{γ}$ του κωδ.Ν. 2190/1920, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψε ότι οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρίας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2007-2012. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Γνώμη με Επιφύλαξη

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις πιθανές επιπτώσεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη', οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας "**ΑΘΗΝΑΪΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ**" κατά την $31^{η}$ Δεκεμβρίου 2012 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων $42^{α}$ έως και $43^{γ}$ του κωδ. Ν. 2190/1920.

Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχηση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα $43^{α}$ και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

Αθήνα, 30 Μαίου 2013
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Αντώνιος Ι. Αναστασόπουλος
Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Λ. 33821

ΔΙΕΘΝΗΣ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.Ο.Ε.Λ.
Πατησίων 81 & Χεύδεν 10434 Αθήνα
Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Λ. 111
Ανεξάρτητο μέλος της Praxity